

# Preisliste- **SkanBlo**- Bausatzhäuser 2018/2019



Rot sind Aktionshäuser (Pos. 1+2+4)

Nr.	Haustyp	Bebaute Fläche	Wohn- u. Nutzfläche	Dachstuhl	Bausatzpreise inkl. MwSt.	Nr.	Bemerkungen
1	<b>Knud</b>	90m <sup>2</sup>	129m <sup>2</sup>	45°	<b>68.243,75 €</b>	1	Inkl. Krüppelwalmdach, PVC Sprossenfenster, Satteldach gleicher Preis
2	<b>findus / finje</b>	145m <sup>2</sup>	126 m <sup>2</sup>	30°	<b>68.644,57 €</b>	2	Inkl. Zurückversetzter Eingangsbereich
3	<b>Asta</b>	80m <sup>2</sup>	68m <sup>2</sup>	25°	<b>50.464,55 €</b>	3	Inkl. Zurückversetzter Eingangsbereich
4	<b>Lea</b>	93,50m <sup>2</sup>	139m <sup>2</sup>	45°	<b>69.431,53 €</b>	4	Inkl. Vordach, Haustür mit Seitenteil, PVC Sprossenfenster / Carportbausatz extra ab 3800,00€
5	<b>Louis</b>	154m <sup>2</sup>	130m <sup>2</sup>	38°	<b>79.133,63 €</b>	5	Einschl. 90m <sup>2</sup> Ausbaureserve und 38 Grad Dachstuhl mit Deckenscheibe, PVC Sprossenfenster, zurückversetzter Eingangsbereich
6	<b>Mel</b>	134m <sup>2</sup>	166m <sup>2</sup>	33°	<b>95.761,00 €</b>	6	Blockbohlen 70mm stark, Kniestock 1,00m, großes Vordach, sehr große Dachüberstände, Loggia mit Lärche Riffeldielen im DG, Dreiecksfenster,
7	<b>Manni</b>	167m <sup>2</sup>	205m <sup>2</sup>	33°	<b>133.945,40 €</b>	7	3 stck. Gauben, Vordach, Kniestock 1,00m, sehr große Dachüberstände, Loggia mit Lärche Riffeldielen im DG, Dreiecksfenster
8	<b>Markus</b>	110m <sup>2</sup>	152m <sup>2</sup>	45°	<b>91.428,20 €</b>	8	Rahmenbau Außenwände, Rahmenbauinnen-wände EG + DG, Innenwände Erdgeschoß und Dachstuhl, Friesengiebel, Dreiecksfenster, Haustür mit Rundbogen und großes Seitenteil, Rundbogenfenster im Friesengiebel
9	<b>Sandinn</b>	218m <sup>2</sup>	181m <sup>2</sup>	27°	<b>119.809,20 €</b>	9	Holzrahmenbauwände, Fassade aus senkrechter Lärchenverschalung in verschiedenen Varianten, inkl. Ausbaureserve 70 m <sup>2</sup> und große überdachte Terrassen, großes Vordach, Wohnzimmer bis First offen, Extra hohe Raumhöhe 2,70m, viele Fenster und Türen,
10	<b>Sven</b>	105m <sup>2</sup>	166m <sup>2</sup>	33°	<b>117.417,80 €</b>	10	Kniestock 1,50m, Balkon, inkl. Veranda u. Rundpfosten, Dreiecksfenster, Sichtbalken Erd- u. Dachgeschoß

							sowie Dachgeschoß bis in den First offen, Glaserker, viele Fenster, Haustür m. Seitenteil, 2x Klöntüren,
11	<b>Birte</b>	100m <sup>2</sup>	156m <sup>2</sup>	45°	<b>73.852,40 €</b>	11	Ausgebauter Winkelanbau, Vordach, Giebelgaube, kl. Kniestock (Drempel), PVC Sprossenfenster
12	<b>Leonie</b>	100m <sup>2</sup>	135m <sup>2</sup>	45°	<b>84.990,80 €</b>	12	Inkl. Carport, Vordach, Sprossenfenster, Terrassentür Dachgeschoß, Haustür mit Seitenteil, 3 Stck. Veluxfenster,
	inkl. Carport						
13	<b>Grobi</b>	143m <sup>2</sup>	117m <sup>3</sup>	30°	<b>73.484,20 €</b>	13	Großes Vordach, schräger Eingangsbereich, Freiraumbinder inkl. 1 Stck. Giebelfenster,
	mit Freiraumbinder						
14	<b>Arne</b>	122m <sup>2</sup>	180m <sup>2</sup>	45°	<b>100.458,40 €</b>	14	2 Stck. Backengiebel, viele Terrassentüren, Haustür mit Seitenteil, Terrassentür Dachgeschoß
15	<b>Nancy</b>	151m <sup>2</sup>	127m <sup>2</sup>	30°	<b>77.087,73 €</b>	15	Hauseingangstür- Überdachung, große Terrassenüberdachung, Haustür mit Seitenteil, 1x Dreiecksfenster
16	<b>Anne</b>	121m <sup>2</sup>	104m <sup>2</sup>	25°	<b>61.706,28 €</b>	16	Hauseingangstürüberdachung
17	<b>Stine</b>	119m <sup>2</sup>	150m <sup>2</sup>	45°	<b>75.858,09 €</b>	17	
	(Asmussen)						
18						18	
19						19	
20	<b>Jürgen</b>	117m <sup>2</sup>	168m <sup>2</sup>	45°	<b>84.436,44 €</b>	20	2 Stck. Gauben, 1 Stck. Vordach, Haustür mit Seitenteil, Doppelte Glastür, 3. Haustür,
21	<b>Tim u. AL</b>	194m <sup>2</sup>	323m <sup>2</sup>	50°	<b>131.389,00 €</b>	21	4 Wohneinheiten, inkl. 2 Stck. Doppelcarporte, Dachterrassen mit Geländer und Lärchen Riffeldielen, zurückgezogene
							Eingangsbereiche, Dachflächenfenster, Dreiecksfenster, Spitzboden noch ausbaufähig
22	<b>Stojan</b>	194m <sup>2</sup>	266m <sup>2</sup>	45°	<b>106.175,80 €</b>	22	Doppelhaus inkl. zurückversetzte Eingangsbereiche, viele Dachflächenfenster,
23	<b>Brynolf</b>	168m <sup>2</sup>	234m <sup>2</sup>	45°	<b>100.758,40 €</b>	23	inkl. Eingangsbereich zurückversetzt, Winkel im Dachgeschoß ausgebaut, <u>ohne</u> Gauben
24	<b>Gilba</b>	140m <sup>2</sup>	123m <sup>2</sup>	45°	<b>89.363,60 €</b>	24	einschl. ca. 70 m <sup>2</sup> Ausbaureserve und Deckenscheibe, 2 Stck. Winkel, Haustür mit 2 Stck. Seitenteile, 2 Stck. Giebelfenster
25	<b>Nur Dach</b>	135m <sup>2</sup>	165m <sup>2</sup>	50°	<b>73.978,04 €</b>	25	Viele Veluxfenster, Eingangsbereich zurückgezogen,
26	<b>Frederik</b>	117m <sup>2</sup>	188m <sup>2</sup>	45°	<b>89.549,24 €</b>	26	einschl. Glaserker, Friesengiebel, 2 Stck. Gauben, Terrassentür in der Küche,
27	<b>Willy</b>	112m <sup>2</sup>	157m <sup>2</sup>	45°	<b>82.865,68 €</b>	27	einschl. überdachter Terrasse, Balkon, 2 Stck. Gauben, Vordach, 3 Stck. große Terrassentüren, Haustür mit Seitenteil, großes Vordach
28	<b>Gorm</b>	109m <sup>2</sup>	158,50m <sup>2</sup>	45°	<b>85.467,51 €</b>	28	einschl. überdachter Terrasse, Balkon, 2 Stck. Gauben, Vordach, 3 Stck. große Terrassentüren, Haustür mit Seitenteil, großes Vordach
29	<b>Linus</b>	85m <sup>2</sup>	123m <sup>2</sup>	45°	<b>66.716,80 €</b>	29	einschl. Vordach,



30	<b>Mona</b>	99m <sup>2</sup>	79m <sup>2</sup>	40°	<b>66.781,42 €</b>	30	inkl. Eingangsbereich zurückversetzt, Dachgeschoß ausbaufähig mit Deckenscheibe, 2 Stck. Giebelfenster, 2 Stck. bodentiefen Elementen in Wohnen,
31	<b>Aldor</b>	248m <sup>2</sup>	218m <sup>2</sup>	30°	<b>101.130,96 €</b>	31	Doppelhaus inkl. zurückgezogene Eingangsbereiche, Satteldach über alles = überdachte Terrasse preisgleich
32	<b>finn</b>	228m <sup>2</sup>	191m <sup>2</sup>	30°	<b>104.084,28 €</b>	32	Doppelhaus, inl. 2x Vordächer, viele Terrassentüren, Haustüren mit Seitenteil, Satteldach über alles = überdachte Terrasse preisgleich
33	<b>Gunda</b>	199m <sup>2</sup>	172m <sup>2</sup>	30°	<b>81.952,36 €</b>	33	inkl. Hauseingangsüberdachung, höher gesetztes Mittelhaus mit Freiraumbinder ca. 4m, Einliegerwohnung
34	<b>Snorre</b>	185m <sup>2</sup>	163m <sup>2</sup>	30°	<b>88.481,04 €</b>	34	Inkl. Terrassenüberdachung, Schleppdach, Küchenbereich bis First offen, Einliegerwohnung, zurückgezogener Eingang, Haustür mit 2 Seitenteilen
35	<b>Gunter</b>	212m <sup>2</sup>	164m <sup>2</sup>	30°	<b>90.991,80 €</b>	35	inkl. großer überdachter Terrasse, Carport mit Abstellraum, 2 Stck. große Garagentore, großer zurückgezogener Eingangsbereich, Haustür mit 2 Stck. Seitenteile
36	<b>Guilby</b>	158m <sup>2</sup>	142m <sup>2</sup>	30°	<b>79.338,52 €</b>	36	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, Vordach,
37	<b>Faxe</b>	164m <sup>2</sup>	144m <sup>2</sup>	30°	<b>80.756,82 €</b>	37	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, Dreiecksfenster, große Terrassentür
38	<b>Urobe</b>	158m <sup>2</sup>	139m <sup>2</sup>	25°	<b>71.963,70 €</b>	38	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, einschl. Carport mit Abstellraum, überdachter Terrasse, First offen
39	<b>Halvar</b>	156m <sup>2</sup>	133m <sup>2</sup>	30°	<b>73.693,94 €</b>	39	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, großes Vordach,
40	<b>Mette</b>	149m <sup>2</sup>	127m <sup>2</sup>	27°	<b>69.779,86 €</b>	40	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, Walmdach, Küche mit Terrassentür und Bockfenster
41	<b>Borde</b>	145m <sup>2</sup>	125m <sup>2</sup>	30°	<b>71.326,31 €</b>	41	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, großes Vordach, Schlafzimmer mit Terrassentür
42	<b>Pokka</b>	137m <sup>2</sup>	118m <sup>2</sup>	25°	<b>70.412,68 €</b>	42	inkl. 2 Stck. Winkel, Haustür mit 2 Stck. Seitenteile, Satteldach über alles gleicher Preis = überdachte Terrasse
43	<b>Sünje</b>	116m <sup>2</sup>	106m <sup>2</sup>	35°	<b>69.556,02 €</b>	43	inkl. Dachgeschoß ausbaufähig, überdachte Terrasse, zurückgezogener Eingangsbereich, Abstellraum abgeschleppt vom Haupthaus
44	<b>Nele</b>	120m <sup>2</sup>	104m <sup>2</sup>	30°	<b>58.346,08 €</b>	44	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich
45	<b>Erik</b>	125m <sup>2</sup>	112m <sup>2</sup>	20°	<b>58.706,08 €</b>	45	Bürogebäude mit großen Vordach verglast, 2 Stck. doppelte Haustüren, Dacheindeckung Berliner Welle da 20° Dach
46	<b>Sölve</b>	116m <sup>2</sup>	100m <sup>2</sup>	25°	<b>60.480,94 €</b>	46	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, überdachte Terrasse
47	<b>Balli</b>	112m <sup>2</sup>	99m <sup>2</sup>	25°	<b>55.321,70 €</b>	47	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, Vordach
48	<b>Arno</b>	100m <sup>2</sup>	87m <sup>2</sup>	25°	<b>49.180,26 €</b>	48	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich
49	<b>Marit</b>	95m <sup>2</sup>	82m <sup>2</sup>	27°	<b>49.269,21 €</b>	49	inkl. zurückgezogener Eingangsbereich, angebauter Abstellraum ohne Dämmung



50	Ansgar	60m <sup>2</sup>	50,5m <sup>2</sup>	25°	<b>40.558,96 €</b>	50 inkl. zurückgezogener Eingangsbereich
----	--------	------------------	--------------------	-----	--------------------	--

**Alle Preise frachtfrei Schleswig-Holstein inkl. Entladung !**

Frachtkostenzuschlag für Hauslieferungen außerhalb Schleswig - Holstein werden gesondert ausgewiesen.  
(Frachtpreise sind abhängig von der Größe der Häuser)

**Enthaltene Leistungen:**

- A 1x Blower-Door-Test inkl. Zertifikat sind im Bausatzpreis enthalten!
- B Es sind **alle Extras** wie z.B Vordächer, Überdachungen, Schleppdächer, Balkone, Gauben, Veluxfenster, First offen, Loggia / Veranda Lärchen Riffeldielen nur Dachgeschoß auf Balkon und Veranda, Sprossenfenster (nur PVC) bereits im Preis **enthalten**, wenn diese auf den Standardentwürfen / Grundrisse eingezeichnet sind! (Bilder können Sonderausführungen mit Aufpreis darstellen)
- C Aufbauhelfer zum stellen der Blockbohlen und Einweisung des Außenwandständerswerks (enthalten max. 1,5 Tage)

**Nicht enthalten sind:**

- A Geschosstreppen innen u. aussen, Keller, Bodenplatten, Brandschutzwände - Wohnungstrennwände, Innentüren, Sprossenfenster bei Holzfenster + PVC aufgesetzt, Montagearbeiten, Lärchen Barfußdielen Erdgeschoß, Schiebetüren, eingezeichnete Saunen, Fensterläden, Gewerke wie z.B. Bodenaufbau, Bodenbeläge, Elektro, Heizungstechnik, Sanitär, Malerarbeiten, Verblendmauersteine + Arbeiten usw., sowie spezielle Panzerplatte Sicherungskasten, spezielles nicht brennbares Material für Schornstein (Holzwände müssen ggf. ersetzt werden) ohne Architektenleistungen wie z. B. Zeichnungen und Bauantrag.
- B Ansonsten gilt der Standardlieferungumfang

Änderungen zur Preisliste vorbehalten.

Mit erscheinen neuer Preislisten verlieren alle anderen Ihre Gültigkeit

**Ausbau- Schlüsselfertige Häuser nach Rücksprache!!!**