



Technische Daten:

Niedrigenergiehäuser KfW förderfähig

Gefertigt aus Baustoffen renommierter Hersteller.

- Sockel:** Für den Sockelbereich wird eine spezielle Hangfolie (Bitumenverträglich und UV- beständig) für Winddichtigkeit und Feuchteschutz (einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Außenwände:** Skandinavische **Fichtenblockbohle** 68mm stark, gehobelt, kerngetrennt **imprägniert** und auf Maß geschnitten. Leimholzfedern für Bohlenstöße
Fassade: Erste Anfangsbohle mit überfälzter Abtropfnase und Abstandshalter
kpl. vorgefertigt! 23mm Luftschicht hinter den Blockbohlen!
Alle Fenster- und Türausschnitte werkseitig vorgefertigt!
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Winddichtung:** Eine diffusionsoffene Windsperre für Winddichtigkeit u. Feuchteschutz (einschl. Befestigungsmaterial und Dichtungsmittel in ausreichender Menge)
- Außenwand tragendes Ständerwerk:** Bestehend aus Schwellen, Pfosten, Ringbalken, Brüstungshölzer und Sturzhölzer.
kpl. vorgefertigt u. nummeriert! Pfosten, Stürze und Ringbalken lt. statischer Berechnung
Die gesamte Ständerwerkskonstruktion besteht aus Konstruktionsvollholz (gehobelt und getrocknet) und ist auf Maß geschnitten.
Die Pfosten sind mit einer Nagelpfalz zum verschrauben an die Blockbohlen versehen.
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Wärmedämmung 1. Ebene:** **160 mm Dämmung** 035 im Gefach der Außenwandpfosten.
Eine Dampfsperre / Dampfbremse nach DIN
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Wärmedämmung 2. Ebene:** **60 mm Dämmung** 040 im Gefach der Installationslattung.
Installationslattung 60x40 mm stark Konstruktionsvollholz gehobelt u. getrocknet
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Installationsebene:** In einer 60 mm Ebene finden Kabel, Rohre, Steckdosen uvm. Platz, ohne die Gebäudehülle zu beschädigen.
- Wandbeplankung:** Bestehend aus raumhohen Gipskartonplatten 12,5 mm stark (Bad und WC imprägnierter Gipskarton)
(Bad , WC und Küche mit 15mm starken OSB- Platten mit Nut u. Feder)
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Befestigungsmaterial und Klebebänder:** Dübel und Bolzen zur Befestigung der Holzkonstruktion an die Betonsohle
Spezielle Klebebänder für die Windpappen, Fenster und Dampfsperren
- Decke Erdgeschoß:** 240 mm Dämmung 035 im Gefach der Deckenbalken lt. Statik (mindestens!!)
Eine Dampfsperre / Dampfbremse nach DIN
Traglattung aus Schalbretter 24x75 mm
Deckenverkleidung aus Gipskartonplatten 12,5 mm stark (Bad und Wc imprägnierter Gipskarton)
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
- Bodentreppe:** 3-tlg. Bodentreppe wärmegeämmt und luftdicht



Innenwände:

kpl. vorgefertigt u. nummeriert!

Innenwände bestehend aus Konstruktionsvollholz (gehobelt und getrocknet)
80 mm stark 60 mm Dämmung 040 im Gefach für verbesserten Schallschutz
beidseitige Wandverkleidung aus Gipskartonplatten 12,5 mm stark
(Bad und Wc imprägnierter Gipskarton)
(Bad , Wc und Küche mit 15mm starken OSB- Platten mit Nut u. Feder)
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)

Fenster und Türen:

Gilt für alle Elemente:

Konstruktiver Wetterschutz, da zurückversetzt hinter der Windpappe
im Bereich der tragenden Ständerwerkkonstruktion
Alle Haustüren mit Altbauschwelle und Bodeneinstand
Alle Terrassentüren mit Trittschutz, Schnapper und Griffmuschel
Bei mehreren Haustüren Profilzylinder gleichschließend
Sicherheitsdrückergarnitur und Griffoliven (Standard) passend zum Element

Standard:

Drehkippenfenster gefertigt aus Meranti- oder Kiefernholz werkseitig endbehandelt
(Standardfarbe nach Wahl) und mit einer 3- fach Wärmeschutzverglasung
Bad und Wc Fenster auf Wunsch mit Ornamentverglasung
Haustüren mit 3-D Bändern
Flügelabdeckung außen aus Aluminium (Standardfarbe nach Wahl)
Abdeckkappen für Beschläge
Fensteraußenverkleidung aus gehobelten und getrockneten Ableitungen
Außenfensterbänke aus Aluminium einschl. Endkappen (Standardfarbe nach Wahl)
(einschl. Befestigungsmaterial und Dichtungsmittel in ausreichender Menge)

Oder Alternativ, gleicher Preis:

Dänische Drehauswärtsfenster mit messingfarbenden Ankettelhaken
(nicht nach deutscher DIN gefertigt!)
werkseitig endbehandelt (Standardfarbe nach Wahl)
2- fach Wärmeschutzverglasung Ug- 1,0,
oder Aufstellfenster, dann mit 3- fach Wärmeschutzverglasung
Außenfensterbänke aus Aluminium einschl. Endkappen (Standardfarbe nach Wahl)

Oder Alternativ, gleicher Preis: (Mit Sprossen im Luftzwischenraum der Verglasung)

Kunststofffenster weiß, mindestens 5- Kammerprofile und Stahlrahmenverstärkt,
Wasserschlitzkappen und Abdeckkappen für Beschläge
3- fach Wärmeschutzverglasung
Haustüren mit 3-D Bändern
Außenfensterbänke aus Aluminium einschl. Endkappen (Standardfarbe nach Wahl)

Innenfensterbänke:

Innenfensterbänke aus unbehandelten Leimholz 25 mm stark
oder MDF- Dekor beschichtet (Standardfarbe nach Wahl)

Dachstuhl Brettbinder:

25 Grad
Dachstuhl lt. Zeichnung und Statik gefertigt. Dachüberstand an den
Giebelseiten 1,00 m und an den Traufseiten ca. 0,70 m

Dachüberstand:

Die Sparren des Dachüberstandes liegen auf massiven profilierten
Fetten 120x160 mm einschl. Sichtsparren.

Dachaufbau:

Unterspannbahn, Konterlatten imprägniert., Lattung imprägniert
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)

Dacheindeckung:

Betondachsteine profiliert, mit Ortgangssteinen, Firststeinen,
1 Stck. Lüfterpfannen, Firstklammern, Sturmklammern und Vogelschutzgitter
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)



<u>Dachüberstände:</u>	Die Dachüberstände werden mit Stirnbretter (gehobelt und gefast) verkleidet. Dachüberstandsvertäfelung aus Profilholz roh 19x96 mm (einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)
<u>Blower- Door- Test:</u>	Luftdichtigkeitsprüfung durch DEKRA- Sachverständigen einschl. Protokoll und Zertifikat (1x Rohbau oder 1x nach Fertigstellung)
<u>Aufbauanleitung:</u>	Aufbauanleitung inkl. Werkpläne und Konstruktionszeichnungen
<u>Aufbauhelfer:</u>	Einen Aufbauhelfer zum Stellen der Blockbohlenwände Erdgeschoß (mit Ihren Helfern) ist enthalten
<u>Anlieferung:</u>	Frachtfrei angeliefert in Schleswig - Holstein inkl. Entladung mit Kran auf dem Bau- grundstück (alle LKW`s Dachsteine, Dämmung, Dachstuhl, Rohbau- u. Innenausbaumaterial) inkl. Verpackung Andere Bundesländer auf Anfrage!



Außenwände, Drempe und Giebelwände:

Gleiche Konstruktion wie ebenerdige Häuser

Decke Erdgeschoß:

Preisgleich rustikale Deckenbalken
u. Hobeldien sichtbar, naturbelassen!

Deckenscheibe lt. statischer Berechnung (Bretter Nut u. Feder oder Platten)
100 mm Dämmung im Gefach der Deckenbalken für besseren Schallschutz
Eine Dampfsperre / Dampfbremse nach DIN
Traglattung aus Schalbretter gehobelt und getrocknet
Deckenverkleidung aus Gipskartonplatten 12,5 mm stark
(Bad und Wc imprägnierter Gipskarton)
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)

Innenwände : tragend:

Innenwände bestehend aus Konstruktionsvollholz
(gehobelt und getrocknet) 100 mm stark, Ringbalken, Schwellen,
Stürze und Unterzüge lt. statischer Berechnung
Dämmung im Gefach für verbesserten Schallschutz
beidseitige Wandverkleidung aus Gipskartonplatten 12,5 mm stark
(Bad und WC imprägnierter Gipskarton)
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)

Fenster und Türen:

Wenn Fenster im Bereich der Geschoßtreppe, dann mit Sicherheitsverglasung

Dachflächenfenster:

Schwingfenster mit Einhandbedienung, kiefernatur, endlackiert
einschl. Eindeckrahmen
Bad und WC Kunststoffbeschichtet weiß

Dachgauben:

Dachgauben verkleidet mit einer 33 mm starken Blockbohle oder Schieferplatten
kpl. mit Fenster, Dachkonstruktion, Dacheindeckung und Innenausbaumaterial
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)

Dachstuhl Studiobinder:

Dachstuhl lt. Zeichnung und Statik gefertigt. Dachüberstand an den
Giebelseiten 1,00 m und an den Traufseiten ca. 0,70 m

Dachschrägen:

240 mm Dämmung 035 im Gefach der Dachsparren
Eine Dampfsperre / Dampfbremse nach DIN
Traglattung aus Schalbretter 24x75mm gehobelt und getrocknet
Dachschrägenverkleidung aus Gipskartonplatten 12,5 mm stark
(Bad und WC imprägnierter Gipskarton)
(einschl. Befestigungsmaterial in ausreichender Menge)

Decke Dachgeschoß:

Im Gefach der Zangen 240 mm Dämmung 035
Eine Dampfsperre / Dampfbremse nach DIN
Traglattung aus Schalbretter 24x75mm gehobelt und getrocknet
Deckenverkleidung aus Gipskartonplatten 12,5 mm stark
(Bad und WC imprägnierter Gipskarton)
(einschl. Befestigungsmaterial und Dichtungsmittel in ausreichender Menge)



Außenwände, Drempe und Giebelwände:

Holzrahmenbauwände werden angeliefert und abgeladen (bis tragendes Ständerwerk)
Bei Schwedenhäusern ist die senkrechte Lärchen- Fichten- Verschalung werkseitig
vorbehandelt und wird lose mitgeliefert. Einschl. Edelstahl Nägel / Schrauben

Innenwände :

tragend: Holzrahmenbauwände werden angeliefert und abgeladen (Ständerwerk u. einseitig beplangt)
(mit einseitiger Beplankung OSB 15mm)

Innenwände :

(Leichtbau u. Dachgeschoß) Holzrahmenbauwände werden lose mitgeliefert und sind vorgefertigt sowie nummeriert

Dachstuhl Studiobinder:

Der Dachstuhl wird lt. Statik geliefert und ist vorgefertigt

Extras die gesondert angeboten werden können:

Preise anfragen!

(Zuzüglich Extrapreisliste !)

OSB- Platten einschl. Nägel und Klebeband auf tragendes Außenständerwerk anstelle Dampfbremsfolie

OSB- Platten einschl. Nägel auf 60 mm Installationsebene als Montageplatte hinter Gipskarton

OSB- Platten einschl. Nägel beidseitig auf Innenwandpfosten als Montageplatte hinter Gipskarton

Werkseitig vorbehandelte Fassaden und Hölzer für Dachüberstände und Fensterableistungen

Noch bessere Fensterverglasung z. B. 4- fach Verglasung (Passivhausfenster u. Türen)

Mehr Dämmung zum Erreichen eines Passivhauses (Heizungsanlage entscheidet mit)

Fensterlaibungen aus Massivholz anstelle Gipskarton

Holzdecken einschl. Leisten anstelle Gipskarton

Innenwände rustikal mit Holz verkleidet, Optik wie Außenwände anstelle Gips

Extra Dachlüfter für Bad oder Küche, Antennendurchgangspfanne, Schneefanggitter, Trittsteine usw.

Kunststofffenster mit Dekorfolienbeschichtung anstelle weiß

Sprossenfenster glasteilend, aufgesetzt, im Scheibenzwischenraum (LzR), Sprossenvorsatzrahmen usw.

Innentüren und Zargen verschiedene Varianten

Rollläden, Garagentore, Gartenhütten, Carport u. Garagen, **SkanoBlo**- Holzsohle, Lüftungsanlagen, Kaminöfen

..... **usw.**